

# Öster Mälarstrand

NYHETER OCH INFORMATION OM UTVECKLINGEN VID ÖSTER MÄLARSTRAND I VÄSTERÅS

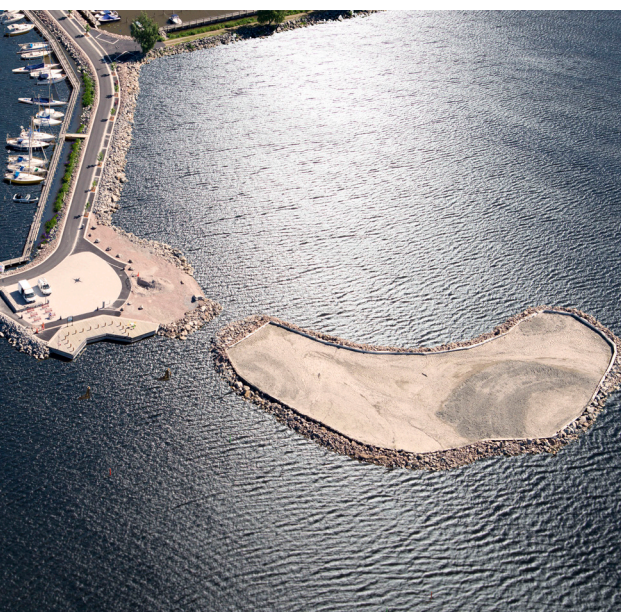
HÖSTEN 2014

## Flera festliga invigningar

Full fart, festligt och händelserikt. Det har präglat Öster Mälarstrand under året. Flera invigningar och inflyttningar har skett – och mer är på gång.

### Ny ö i Mälaren

Den första vågholmen av fyra är byggd av muddermassorna som blev över när man muddrade den nya rännan för Elbafärjan. Vågholmarna ska skydda småbåtshamnen från Mälarens svallvågor. Ön är inte riktigt klar än. Muddermassorna ska stabiliseras och sedan ska planteringar och gångvägar anläggas innan det blir ännu ett sjönära grönt område för oss västeråsare att njuta av.



### Premiär för Kokpunkten

I slutet av augusti öppnade Sveriges första actionbad, Kokpunkten. Efter två års byggande var det åtta våningar höga actionbadet klart. Badet har 94 attraktioner och över 500 meter rutschkana.

Kokpunkten är inrymt i det gamla ångkraftverket från 1917. Efter stängningen bygg-nadsminnesförklarades ångkraftverket och några år senare började de första tankarna på ett upplevelsebad ta form. Fler planer finns på hotell, ett science center och en mötesplats för energi- och klimatfrågor.

### Start för ny väg

I augusti invigdes den nya Mälarparksvägen mellan Björnövägen och Öster Mälarstrand. Glada blev bilisterna när det blev en ny infart till området men gladast blev nog alla gående och cyklister när de fick en egen säker och belyst gång- och cykelbana. Vägen behövs när det byggs allt fler bostäder på Öster Mälarstrand.

# Öster Mälarstrand

NYHETER OCH INFORMATION OM UTVECKLINGEN VID ÖSTER MÄLARSTRAND I VÄSTERÅS



## Invigning av ny brygga

I våras invigdes den nya bryggan Öster Mälarstrand där Elbafärjan kan lägga till. Boende på området och andra kan nu njuta av en härlig färjetur till och från Öster Mälarstrand eller av en rundtur på Mälaren under sommarmånaderna.



## Fortsatt byggande

Peabs 16-våningars höghus Förstävén är i full gång och ytterligare byggstart sker i höst av Förstävén 2 som ska vara klart till nästa höst. JMs bostadsrätter i Skotet är klara för inflyttning och byggstart av kv Genuan planeras. ByggVesta bygger hyresrätter i kv Bommen. Där pågår arbetet för fullt och inflytt beräknas under nästa år. Fyra nya punkthus med hyresrätter planeras av Svea Fastigheter.

**MUAB**  
Mälarstrandens Utvecklings AB

För mer info:  
Stefan Jönsson, tel 021-41 01 75,  
mobil 073-337 12 76  
e-post stefan.muab@gmail.com  
www.muab.nu

Mälarstrandens Utvecklings AB (MUAB) befrämjar exploatering och planering av den nya stadsdelen, Öster Mälarstrand i Västerås. Bolaget ansvarar för underlag till detaljplaner, sanering av förorenad mark och byggandet av infrastruktur/teknisk försörjning. Arbetet bedrivs utifrån en helhetssyn på områdets möjligheter, tillgångar och begränsningar. MUAB ägs av Västerås stad, JM AB och Peab Bostad AB.

## Mer på gång

Vi planerar för en affärsbyggnad och restaurang på Lasse Färnlöfs plats. Byggherrar har inbjudits att lämna anbud som ska utvärderas. Torget ska erbjuda affärer och service, inbjuda till möten och avkoppling.



## Roligt för barn

En riktigt rolig och fin temalekpark planeras i området. Temat är inspirerat av Tomas Tranströmers dikter. Här planeras för massor av kul för barn mellan 0-12 år, bland annat en hoppborg, fantasihus, tågstation, vattenlek, skejtpark och fjärlslabyrint. Parken blir ganska stor med gångvägar, sittplatser och regnskydd. Lekplatsen är öppen för alla barn och ska vara klart till 2016.

Det gröna naturstråket med Notuddsparken och Mälarparken hänger ihop med lekplatsen och binder samman området till Tranströmerparken.

I anslutning planeras även för en utflyktslekskola för förskolor. Här finns ett hus som kan användas för ombyten m m och utnyttjas av förskolor som vill åka på utflykt sommar som vinter.

## Den nya Kajstaden

Detaljplanearbetet för den nya Kajstaden pågår för fullt. Den nya trivsamma stadsdelen ska sammanlänka staden längs med vattnet utmed kajen mellan Notuddsparken och Kokpunkten. Sanering av mark pågår, därefter påbörjas gator och ledningsarbeten.