

Öster Mälarstrand

NYHETER OCH INFORMATION OM UTVECKLINGEN VID ÖSTER MÄLARSTRAND I VÄSTERÅS

OKTOBER 2013

Ny väg och ny fin park

Fler och fler flyttar in i de nya husen på Öster Mälarstrand. Bostadsrätter och hyreslägenheter är klara och snart finns det också radhus. Fler inflyttade innebär mer trafik. Både av bilar och cyklar. För att underlätta för trafiken kring bostäderna får Mälarparksvägen en ny sträckning som blir klar sommaren 2014.

Ny efterlängtd väg

Den nya vägen får en förbättrad infart och cyklister och gående får en egen väg, tryggt och säkert. Vägen får en annan sträckning än tidigare vid kyrkan. Den gamla tennisbanan vid kyrkan kommer att användas för vägen. Den nya vägen blir sju meter bred för att klara en eventuell busslinje. Man kommer att lägga mycket möda på att skydda träden och skogen. När hela stadsdelen är färdigbyggd räknar man med 2 000-3 000 fordon per dygn på vägen som beräknas bli klar 2014.



Byggprojekten pågår

Det fortsätter att byggas i stadsdelen. Peab tar första spadtaget för sitt höghus på 16 våningar i höst. Bygget är i full gång för Deromes radhus i kvarteret Spinnakern. JM bygger klart Skotet som kommer att bestå av bostadsrätter. Nya byggherrar är ByggVesta som planerar att börja bygga hyreslägenheter i vinter och Svea Fastigheter som planerar två punkthus i 13 våningar med hyresrätter, liksom NCC som fått tilldelat att bygga de andra två punkthusen.

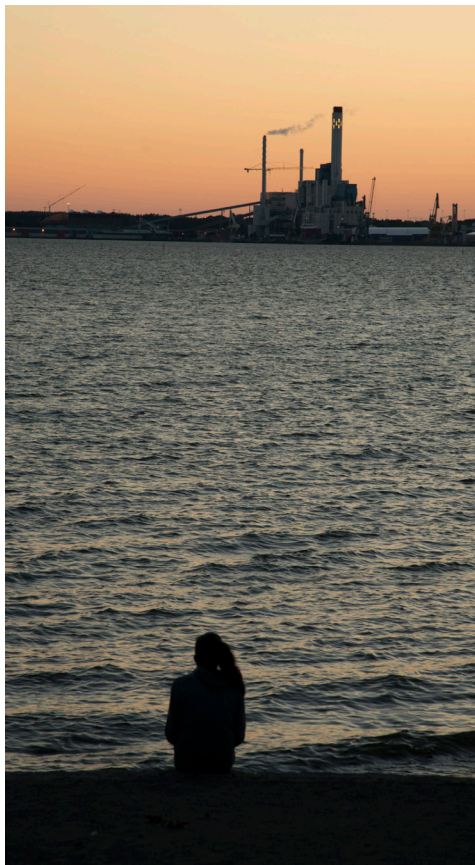
Ny sjöväg

Även kommunikationerna med båt utvecklas. En ny pir och färjeläge för Elbafärjan är klar, brygga Öster Mälarstrand. Piren är breddad och asfalterad. Soffor, cykelställ, belysning och nya träd kommer att kanta promenadvägen. Här blir det fint att promenera ut längs piren.

Fyra vågholmar planeras att byggas av muddermassor utanför småbåtshamnen som en naturlig vågbrytare. De små öarna blir fina att promenera och vistas på. Muddrarbetet och bygget av den första holmen startar i höst.

Öster Mälarstrand

NYHETER OCH INFORMATION OM UTVECKLINGEN VID ÖSTER MÄLARSTRAND I VÄSTERÅS



Njut i Notuddsparken

Notuddsparken har blivit en vacker och skön oas med fina sjövyer. Här finns en handikappvänlig gångbana och cykelväg så att alla ska kunna njuta av den fina parken. Ta en promenad med hunden, jogga eller sitt och njut i solen på en av alla bänkar som är utplacerade. På udden har en ceremoniplats skapats med sittplatser i en halvcirkel. Här ska man kunna meditera och samlas.

MUAB
Mälarstrandens Utvecklings AB

För mer info:
Stefan Jönsson, tel 021-41 01 75,
mobil 073-337 12 76
e-post stefan.muab@gmail.com
www.muab.nu

Kokpunkten - häftigaste badet

Hösten 2014 öppnas Nordens häftigaste upplevelsebad. Här kommer även att byggas hotell, ett science center och mötesplats för energi- och klimatfrågor. Kokpunkten i det gamla ångkraftverket är ett av landets mest spännande fastighetsprojekt. Det kommer att lyfta Öster Mälarstrand och hela Västerås.



Mälarstrand – Kajstaden

Detaljplan 3 för Öster Mälarstrand är tagen. Vi fortsätter arbetet med att utveckla området till en ny trivsamt stadsdel som sammanlänkar staden utmed vattnet. Kajstaden kommer att ligga utmed kajen mellan Notuddsparken och Kokpunkten. Temat för Kajstaden är kajen, kraftverkshamnen och Kokpunkten. Det ska bli en grön stadsdel med många promenad- och cykelvägar, gröna gårdar, nära till vattnet, miljöklassade byggnader och lokal energiproduktion. Arbetet startar med rivning av gamla byggnader och sanering av marken under 2014.



Mälarstrandens Utvecklings AB (MUAB) befrämjar exploatering och planering av den nya stadsdelen, Öster Mälarstrand i Västerås. Bolaget ansvarar för underlag till detaljplaner, sanering av förorenad mark och byggandet av infrastruktur/teknisk försörjning. Arbetet bedrivs utifrån en helhetssyn på områdets möjligheter, tillgångar och begränsningar. MUAB ägs av Västerås stad, JM AB och Peab Bostad AB.